



# قرارداد آبکاری قطعات

شماره قرارداد

ما بین

شرکت مهندسی و ساخت ژنراتور مپنا پارس (سهامی خاص)

و

(.....)

## فهرست

۲	مقدمه
۲	ماده یک - موضوع قرارداد
۲	ماده دو - اسناد و مدارک قرارداد
۲	ماده سه - مبلغ قرارداد
۲	ماده چهار - شرایط پرداخت
۲	ماده پنج - مدت قرارداد
۲	ماده شش - تعدیل بها
۳	ماده هفت - ناظر قرارداد
۳	ماده هشت - تضامین
۳	ماده نه - دوره تضمین
۴	ماده ده - تعهدات پیمانکار
۴	ماده یازده - حمل و محل تحویل
۴	ماده دوازده - تغییر مقادیر کارها
۴	ماده سیزده - تغییرات مدت قرارداد
۵	ماده چهارده - کسور قانونی
۵	ماده پانزده - جریمه دیرکرد
۵	ماده شانزده - حوادث قهریه (بینی نشده)
۵	ماده هفده - انتقال به غیر
۵	ماده هجده - قانون منع مداخله
۵	ماده نوزده - هدایا
۶	ماده بیست - فسخ قرارداد
۶	ماده بیست و یک - حل اختلاف
۶	ماده بیست و دو - کلیت قرارداد
۶	ماده بیست و سه - عناوین
۶	ماده بیست و چهار - تأییدات پیمانکار
۷	ماده بیست و پنج - اقامتگاه و نشانی قانونی طرفین
۷	ماده بیست و شش - تعداد مواد و نسخ امضا شده قرارداد
۸	*پیوست؛ دستورالعمل الزامات بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE)

## قرارداد آبکاری قطعات

باسمه تعالی

### مقدمه

این قرارداد و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است مابین «شرکت مهندسی و ساخت ژنراتور مینا پارس (سهامی خاص)» به شماره ثبت ۱۷۵۴۲۰، شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۵۲۲۸۴، شماره اقتصادی ۶۶۹۳-۱۶۶۷-۴۱۱۱ و به نمایندگی ..... (به شماره ملی ..... با سمت ..... و آقای ..... (به شماره ملی .....)) با سمت ..... که اختیار امضای این قرارداد را دارند و از این پس در این قرارداد «کارفرما» نامیده می‌شود از یک طرف و «.....» (به شماره ثبت .....، شماره شناسه ملی ..... و به نمایندگی ..... (به شماره ملی .....)) با سمت ..... که اختیار امضای این قرارداد را دارد و از این پس در این قرارداد «پیمانکار» نامیده می‌شود از طرف دیگر و به شرح زیر در محل کارفرما منعقد گردید:

### ماده یک - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از نقره کاری قطعات مسی، فولادی و آلومینیومی و قلع کاری مطابق با مشخصات فنی و استانداردهای ابلاغ شده از سوی کارفرما.

تبصره ۱: خدمات موضوع قرارداد در کارگاه پیمانکار و به نشانی ذکر شده در ماده ۲۵ انجام می‌گیرد.  
تبصره ۲: این قرارداد صرفاً در مورد آبکاری قطعات بوده و شامل نصب، راه‌اندازی و مونتاژ نمی‌باشد.

### ماده دو - اسناد و مدارک قرارداد

مجموعه اسناد و مدارک قرارداد حاضر به شرح زیر است:  
الف- قرارداد حاضر.

ب- پیوست؛ دستورالعمل الزامات بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE).

اسناد تکمیلی مانند مکاتبات، الحاقیه‌ها، صورت‌جلسه‌ها، دستورات کار و یا هر نوع سند دیگری که در طول مدت قرارداد و به منظور اجرای قرارداد از سوی کارفرما به پیمانکار ابلاغ و یا بر طبق اسناد و مدارک قرارداد تنظیم شده و با امضای طرفین قرارداد مبادله می‌گردد نیز جزء اسناد و مدارک قراردادی به شمار می‌آید و برای موضوعات یکسان حسب تاریخ از جدید به قدیم نسبت به یکدیگر اولویت خواهند داشت.

### ماده سه - مبلغ قرارداد

مبلغ برآوردی قرارداد به شرح جدول زیر ..... (ریال می‌باشد):

ردیف	شرح کار	مقدار (برآوردی)	واحد	مبلغ واحد (ریال)
۱	نقره کاری قطعات مسی تا ضخامت ۲۰ میکرون	۱٫۲۰۰٫۰۰۰	سانتی متر مربع	
۲	نقره کاری قطعات فولادی تا ضخامت ۲۰ میکرون	۳۰٫۰۰۰	سانتی متر مربع	
۳	نقره کاری قطعات آلومینیومی تا ضخامت ۲۰ میکرون	۶۰٫۰۰۰	سانتی متر مربع	
۴	قلع کاری تا ضخامت ۳۰ میکرون	۲۰۰٫۰۰۰	سانتی متر مربع	

تبصره: چنانچه بنا به نیاز کارفرما (در خصوص ارجاع کار) مقادیر خدمات ارائه شده از سوی پیمانکار از مقادیر برآوردی ذکر شده و نتیجتاً از مبلغ برآوردی قرارداد کمتر شود، پیمانکار مطابق با نظر کارفرما عمل خواهد نمود و در این خصوص با آگاهی کامل حق اعتراض را از خود سلب نموده است.

### ماده چهار - شرایط پرداخت

۴-۱- به میزان ۲۵ (بیست و پنج) درصد مبلغ برآوردی قرارداد به عنوان پیش‌پرداخت در قبال اخذ تضمین مطابق شرایط مندرج در بند ۸-۲ به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

## قرارداد آبرکاری قطعات

۴-۲- پیمانکار پس از تحویل قطعات نسبت به ارسال صورت حساب کارهایی که کارفرما انجام آنها را به وی ابلاغ نموده است، اقدام می نماید. کارفرما صورت حساب های ارسالی از سوی پیمانکار را مورد بررسی قرار داده و پس از صدور رسید انبار نهایی قطعات تحویلی، اعمال کسور قراردادی و قانونی نسبت به پرداخت آنها اقدام می نماید.

### ماده پنج - مدت قرارداد

تاریخ آغاز قرارداد ..... و تاریخ پایان آن ..... و به مدت یکسال شمسی می باشد.

### ماده شش - تعدیل بها

مبلغ قرارداد قطعی بوده و به هیچ عنوان مشمول تعدیل نمی باشد.

### ماده هفت - ناظر قرارداد

نظارت بر انجام کارهایی که پیمانکار طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است بر عهده معاونت تولید (مدیریت برنامه ریزی و کنترل تولید کارگاهی) کارفرما می باشد. پیمانکار موظف است کارها را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین طبق دستوراتی که کارفرما رأساً یا بوسیله نمایندگان خود در چارچوب مشخصات فنی و اسناد و مدارک قرارداد می دهد اجرا نماید. به هر حال نظارت کارفرما رافع مسئولیت های قراردادی پیمانکار نخواهد بود و مسئولیت های پیمانکار همواره به قوت و اعتبار خود باقی است.  
تبصره: کارفرما برای حصول اطمینان از نحوه کیفی خدمات پیمانکار به صورت دوره ای از محل انجام خدمات موضوع قرارداد بازدید می نماید.

### ماده هشت - تضامین

۸-۱- تضمین انجام تعهدات: پیمانکار بلافاصله پس از ابلاغ قرارداد و برای تحصیل اطمینان خاطر کارفرما در ایفای تعهدات موضوع قرارداد مکلف است یک فقره ضمانت نامه بانکی یا سپرده نقدی معادل ۵ (پنج) درصد مبلغ برآوردی قرارداد تسلیم کارفرما نماید.  
تبصره ۱: چنانچه پیمانکار معادل مبلغ تضمین انجام تعهدات مطالبات نقدی نزد کارفرما داشته باشد، بنا به درخواست وی و موافقت کارفرما ضبط و نگهداری مبلغ مزبور به عنوان تضمین انجام تعهدات امکان پذیر است.  
تبصره ۲: تضمین انجام تعهدات پس از طی دوره تضمین، بنا به تقاضای کتبی پیمانکار، تأیید ناظر قرارداد و با ارائه مفاصاحساب تأمین اجتماعی آزاد و به پیمانکار مسترد می گردد.  
تبصره ۳: هرگونه خسارت و یا زیان وارده به کارفرما ناشی از عدم اجرای صحیح، کامل و به موقع هر یک از مفاد قرارداد، از محل تضمین یاد شده و دیگر مطالبات پیمانکار کسر و برداشت خواهد شد. چنانچه مبلغ تضامین و مطالبات پیمانکار تکافوی میزان هزینه های خسارت را ننماید، پیمانکار مکلف به پرداخت آن می باشد.

تبصره ۴: پرداخت مبلغ پیش پرداخت منوط به تسلیم تضمین انجام تعهدات به کارفرما می باشد.  
۸-۲- تضمین پیش پرداخت: پیمانکار به منظور دریافت پیش پرداخت پیش بینی شده در قرارداد ملزم است یک فقره ضمانت نامه بانکی قابل تمدید، بدون قید و شرط معادل ۱۰۰ (یکصد درصد) مبلغ پیش پرداخت تسلیم کارفرما نماید.  
تبصره ۵: تضمین پیش پرداخت پس از استهلاك کامل مبلغ پیش پرداخت و با تأیید ناظر قرارداد آزاد و به پیمانکار مسترد خواهد شد.  
تبصره ۶: در صورت انقضای مدت اعتبار تضامین انجام تعهدات و پیش پرداخت، پیمانکار مکلف به تمدید آنها می باشد و چنانچه تا ۱۵ (پانزده) روز قبل از انقضای مدت اعتبار تضامین مربوطه اقدام به تمدید آنها ننماید، کارفرما حق دارد مبلغ آن تضامین را دریافت و وجوه آنها را تا زمان آزادسازی تضامین مربوطه به صورت سپرده نزد خود نگهدارد.

۸-۲- سپرده حسن انجام کار: به میزان ۵ (پنج) درصد از مبلغ هر صورت حساب پیمانکار به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می گردد که پس از طی دوره تضمین قطعات آبرکاری شده، بنا به تقاضای کتبی پیمانکار، تأیید ناظر قرارداد و با ارائه مفاصاحساب تأمین اجتماعی آزاد و به پیمانکار مسترد می گردد.

### ماده نه - دوره تضمین

۹-۱- پیمانکار حسن عملکرد خود در انجام خدمات موضوع قرارداد را به مدت ۹ (نه) ماه شمسی از تاریخ تحویل قطعات یا ۶ (شش) ماه شمسی از تاریخ بهره برداری قطعات (هر کدام زودتر اتفاق افتد) تضمین می نماید که این مدت بنام دوره تضمین نامیده می شود.

## قرارداد آبکاری قطعات

۹-۲- پیمانکار تضمین می‌نماید که قطعات آبکاری شده توسط وی از هر لحاظ قادر به بهره‌برداری مطمئن، تست و آزمایش می‌باشد. در صورتی که در موقع آزمایش قطعاتی که از طرف پیمانکار تحویل می‌شوند از لحاظ کیفیت معیوب بوده و یا طبق مشخصات فنی ابلاغ شده نباشند، کارفرما می‌تواند آنها را قبول ننموده و یا اصلاح آنها را درخواست نماید و پیمانکار ملزم است که به منظور جلوگیری از تأخیر در کار نسبت به تعویض، اصلاح و یا جایگزینی سریع آن اقدام نماید. بدیهی است هزینه‌های مذکور شامل کلیه مخارج ناشی از برطرف نمودن معایب و نواقص از جمله هزینه‌های تعویض قطعات و تعمیرات و هزینه‌های حمل، بیمه و ... می‌باشد. برای این منظور کارفرما معایب و نواقص را به پیمانکار اطلاع می‌دهد و پیمانکار باید در اسرع وقت از تاریخ ابلاغ شروع به رفع معایب و نواقص نموده و آنها را برطرف نماید.

۹-۳- چنانچه در دوره تضمین معایب و نواقصی در قطعات آبکاری شده مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات و دستورالعمل‌های فنی باشد، پیمانکار مکلف است آن معایب و نواقص را به هزینه خود سریعاً رفع نماید؛ بدین ترتیب هر گونه نقص و ایرادی که ناشی از عملکرد نامناسب پیمانکار در خدمات موضوع قرارداد باشد مسئولیت رفع آنها و جبران خسارات وارده بر عهده پیمانکار بوده در صورت قصور و مسامحه وی کارفرما حق دارد آن معایب و نواقص را رأساً و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع کند و هزینه‌های به عمل آمده و خسارات وارده را به اضافه ۲۰ (بیست) درصد از پیمانکار مطالبه نماید. به علاوه کارفرما حق دارد مبالغ یاد شده را از محل تضامین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد او دارد بدون هیچگونه تشریفات قضایی و اداری تأمین و برداشت نماید.

### ماده ۵۵- تعهدات پیمانکار

پیمانکار تعهد می‌نماید که:

- ۱-۱- کلیه قطعات را در محل مناسب حفظ و نگهداری نماید.
- ۱-۲- کلیه مواد اولیه جهت خدمات موضوع قرارداد را تهیه و تأمین نماید.
- ۱-۳- مواد اولیه مناسب و مرغوب مطابق استانداردها را استفاده نماید.
- ۱-۴- کلیه مدارک مستند و تأیید شده کنترل کیفی و گواهی‌های شیمیایی و مکانیکی را ارائه دهد.
- ۱-۵- در صورتی که در طول مدت اجرای قرارداد برای کارگران و عوامل تحت امر پیمانکار حوادثی ایجاد گردد پیمانکار مسئول حوادث ناشی از کار خواهد بود و کارفرما به هیچ عنوان مسئولیتی در این رابطه نخواهد داشت.
- ۱-۶- پیمانکار مسئول پرداخت حقوق و مزایای جانبی آن و امور بیمه‌ای کارگران و عوامل تحت امر خود می‌باشد و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت.

۱-۷- چنانچه بر اثر قصور و کوتاهی پیمانکار در نگهداری قطعات و یا اشتباه در روش کار خساراتی به قطعات مربوطه وارد شود، پیمانکار مکلف به جبران خسارت وارده طبق اعلام کارفرما می‌باشد.

- ۱-۸- پیمانکار و کارکنان وی ملزم‌اند دستورالعمل الزامات بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE) مندرج در پیوست قرارداد را بطور کامل رعایت نمایند.
- ۱-۹- کلیه اطلاعات، اسناد، مدارک و هرگونه مدرک دیگری که جهت انجام خدمات موضوع قرارداد و در طول مدت قرارداد از طرف کارفرما به پیمانکار تحویل گردد متعلق به کارفرما بوده و پیمانکار بدون اخذ مجوز کتبی از کارفرما حق واگذاری به غیر و یا استفاده و بهره‌برداری از آنها را ندارد.

### ماده یازده - حمل و محل تحویل

مسئولیت و هزینه انتقال قطعات به کارگاه پیمانکار به منظور اجرای خدمات موضوع قرارداد بر عهده کارفرما می‌باشد. همچنین مسئولیت و هزینه عودت قطعات به محل کارفرما بر عهده کارفرما می‌باشد.

### ماده دوازده - تغییر مقادیر کارها

۱-۱۲- کارفرما می‌تواند در طول مدت قرارداد با ابلاغ کتبی (با امضای مدیرعامل کارفرما) به پیمانکار مقادیر کار موضوع قرارداد را تا میزان ۲۵ (بیست و پنج) درصد مبلغ قرارداد افزایش یا کاهش دهد که در این صورت هیچگونه تعدیلی در رابطه با واحد بها صورت نخواهد گرفت و پیمانکار ملزم به قبول آن می‌باشد.

تبصره ۱: افزایش مقادیر کار بیش از حد فوق مشمول توافق طرفین خواهد بود.

۱۲-۲- چنانچه پیمانکار به نحوی از انحا از قبول افزایش یا کاهش کار موضوع قرارداد امتناع نماید، کارفرما مأذون و مختار است قرارداد را فسخ نماید.

## قرارداد آبکاری قطعات

۱۲-۳- چنانچه در طول مدت اجرای قرارداد کارفرما اجرای کارهایی را در ارتباط با موضوع قرارداد به پیمانکار ابلاغ نماید که برای آنها فهرست مقادیر و قیمت پیش‌بینی نشده باشد، پس از توافق طرفین اجرای کار با تنظیم و صدور الحاقیه محقق خواهد شد.  
تبصره ۲: در صورت افزایش یا کاهش مقادیر کار موضوع قرارداد مبلغ قرارداد و سقف تضمین انجام تعهدات متناسباً تغییر خواهد یافت.

### ماده سیزده - تغییرات مدت قرارداد

در موارد زیر مدت قرارداد قابل تغییر خواهد بود:  
۱۳-۱- در صورتی که مقادیر کارها تغییر کند.  
۱۳-۲- در صورتی که کارهای موضوع قرارداد از طرف کارفرما موقتاً تعلیق یابد؛ در این صورت مدت قرارداد متناسب با موضوع کار تعلیق یافته و زمان تعلیق آن طبق نظر کارفرما تمدید خواهد شد.  
۱۳-۳- در صورت بروز حوادث قهریه.  
۱۳-۴- در صورتی که قوانین و مقررات جدیدی وضع و یا محدودیت‌هایی ایجاد شود که بر مدت ارائه خدمات موثر باشد.  
در موارد فوق کارفرما موضوع را مورد مطالعه و رسیدگی قرار داده و در صورتی که پیش آمدن این موارد را مستلزم تغییر مدت قرارداد بشناسد تغییر مدت قرارداد را به پیمانکار ابلاغ می‌نماید.

### ماده چهارده - کسور قانونی

۱۴-۱- پیمانکار تأیید می‌کند که از جمیع قوانین و مقررات و آیین‌نامه‌های مربوط به کار و تأمین اجتماعی و حفاظت فنی و بهداشت کار و همچنین قوانین و مقررات مربوط به مالیات‌ها و عوارض مترتب بر قرارداد که در زمان امضای قرارداد معتبر و لازم‌الاجرا است کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت نماید؛ در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق‌الذکر توسط پیمانکار متوجه کارفرما نخواهد بود.  
۱۴-۲- از هر صورت حساب پیمانکار ۵ (پنج) درصد به عنوان بیمه موضوع ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی کسر خواهد شد.  
پرداخت ۵ (پنج) درصد مذکور، مبلغ آخرین مرحله و آزادسازی تضمین انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار منوط به ارائه مفصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی می‌باشد.  
تبصره: پیمانکار ملزم و متعهد است حداکثر طی مدت سه ماه پس از خاتمه، تعلیق یا فسخ قرارداد نسبت به اخذ و ارائه مفصاحساب بیمه اقدام نماید. در صورت عدم ارائه مفصاحساب بیمه توسط پیمانکار طی مهلت تعیین‌شده، کارفرما می‌تواند رأساً نسبت به اخذ مفصاحساب بیمه اقدام و هزینه‌های آن را به اضافه ۳۰ (سی) درصد بالاسری از محل مطالبات، سپرده‌ها و تضامین پیمانکار وصول و پیمانکار حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

### ماده پانزده - جرایم دیرکرد

هرگاه پیمانکار در انجام تعهداتی که به موجب این قرارداد بر عهده گرفته تأخیر نماید، کارفرما مأذون و مختار است که جرایمی را به شرح زیر و بدون نیاز به انجام تشریفات قضایی و اداری مستقیماً از محل مطالبات و تضامین پیمانکار کسر و برداشت نماید:  
۱۵-۱- به ازای هر روز تأخیر در انجام تعهدات موضوع قرارداد (بر اساس تاریخ ابلاغ انجام سفارش به پیمانکار و تأخیر در تحویل قطعات آبکاری شده به کارفرما) معادل یک درصد مبلغ حجم قطعاتی که تحویل آنها با تأخیر مواجه شده به عنوان وجه التزام تأخیر تعیین می‌شود.  
۱۵-۲- چنانچه تأخیرات مشمول جریمه در هر بخش از ۲۰ (بیست) روز تجاوز نماید یا مجموع تأخیرات پیمانکار در بخش‌های مختلف از ۲۰ (بیست) درصد مبلغ قرارداد تجاوز نماید، کارفرما علاوه بر دریافت جریمه می‌تواند قرارداد را فسخ نماید. ولی در صورت ادامه، جرایم قابل دریافت از پیمانکار نمی‌تواند از ۲۰ (بیست) درصد مبلغ قرارداد تجاوز نماید و مدت اضافه بدون جریمه تأخیر محسوب خواهد شد.  
تبصره: دریافت وجه التزام مقرر مانع از الزام به ایفای تعهد یا اعمال حق فسخ قرارداد مطابق ماده ۲۰ نمی‌باشد.

### ماده شانزده - حوادث قهریه (پیش‌بینی نشده)

۱۶-۱- در صورت بروز جنگ اعم از اعلام شده یا نشده، انقلاب عمومی، شیوع بیماری واکیردار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیر عادی، خشکسالی‌های بی‌سابقه، آتش‌سوزی‌های دامنه‌دار و مانند آنها، پیمانکار مکلف است حداکثر ظرف مدت ۲۰ (بیست) روز کارفرما را از بروز این‌گونه حوادث مطلع نماید.  
کارفرما پس از حصول اطلاع، موضوع را مورد بررسی قرار داده و در صورت احراز صحت ادعای پیمانکار بر حسب مورد تمدید مناسبی را در نظر گرفته و یا نسبت به خاتمه دادن قرارداد و یا حذف تعهدات انجام نشده در اثر وقوع حوادث قهریه از قرارداد اتخاذ تصمیم نموده و نتیجه را به اطلاع پیمانکار خواهد رساند.

## قرارداد آبکاری قطعات

۱۶-۲- عدم انجام تعهدات قراردادی توسط پیمانکار به دلیل بروز شرایط قهریه به منزله قصور یا نقض قرارداد تلقی نمی‌شود. همچنین کارفرما مسئول خسارت‌هایی که پیمانکار در نتیجه عدم اجرا و یا تأخیر در اجرای تعهدات خود ناشی از شرایط قهریه دیده است، نخواهد بود.

۱۶-۳- در صورت بروز حوادث قهریه قرارداد موقتاً معلق و پس از رفع آن قرارداد ادامه می‌یابد.

تبصره ۱: چنانچه مدت حوادث قهریه بیش از یک ماه به طول انجامد ادامه قرارداد با توافق طرفین انجام خواهد شد.

تبصره ۲: در صورت تعلیق قرارداد بر اساس مفاد این ماده، مبلغ قرارداد مشمول تعدیل نخواهد شد.

### ماده هفده - انتقال به غیر

پیمانکار بدون موافقت و اجازه کتبی کارفرما حق واگذاری یا انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد را به شخص حقیقی یا حقوقی دیگر ندارد.

### ماده هجده - قانون منع مداخله

پیمانکار اعلام می‌دارد که مشمول ممنوعیت مندرج در قانون منع مداخله مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ و اصلاحیه‌های بعدی آن نمی‌باشد.

### ماده نوزده - هدایا

پیمانکار حق ندارد به منظور تحصیل قرارداد به متصدیان مربوطه یا واسطه‌ها یا خویشاوندان آنها حق العمل یا پاداش یا تحفه یا هدایایی اعم از نقدی و جنسی عطا نموده و یا آنها را در منافع خود سهیم نماید.

### ماده بیست - فسخ قرارداد

۲۰-۱- در موارد زیر کارفرما مأذون و مختار است قرارداد را فسخ نماید:

الف) قصور و مسامحه در انجام هر یک از تعهدات قراردادی (اعم از فعل یا ترک فعل).

ب) عدم قبول تغییر مقادیر کار.

ج) انحلال یا ورشکستگی پیمانکار.

د) تأخیر یا تعلل پیمانکار وفق ماده ۱۵.

ه) انتقال کل یا جزئی از قرارداد به شخص ثالث بدون اجازه کتبی کارفرما.

و) پیمانکار مشمول ممنوعیت قانونی موضوع ماده ۱۸ قرارداد گردد.

ز) تخلف پیمانکار وفق ماده ۱۹.

ح) وجود مانع قانونی بر اجازه انجام و ادامه کار برای پیمانکار.

ط) عدم توانایی پیمانکار در اجرای قرارداد.

ی) عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد توسط پیمانکار که اجرای قرارداد را به مخاطره افکند و یا عدم انجام دستورات کارفرما به منظور رفع نواقص کارهای انجام شده معیوب در مهلت معقولی که برای پیمانکار تعیین شده است.

تبصره ۱: تشخیص کارفرما مبنی بر انطباق تخلف پیمانکار با یک یا تعدادی از موارد مذکور برای فسخ قرارداد و اجرای تمام مفاد این ماده کافی خواهد بود.

۲۰-۲- در صورت فسخ قرارداد به یکی از علل مشروحه در بند ۲۰-۱، پیمانکار مکلف به پرداخت وجه التزام نقض تعهدات قراردادی معادل مبلغ قرارداد به کارفرما می‌باشد.

تبصره ۲: با تصمیم کارفرما جهت فسخ قرارداد، مراتب کتباً به اطلاع پیمانکار خواهد رسید و از تاریخ ابلاغ مکاتبه یادشده قرارداد فسخ شده تلقی می‌گردد. پیمانکار موظف است ظرف یک هفته از تاریخ ابلاغ فسخ قرارداد جهت تسویه حساب به محل کارفرما مراجعه نماید و در صورت عدم مراجعه تشخیص کارفرما قطعی و ملاک عمل خواهد بود.

تبصره ۳: فسخ قرارداد مانع استرداد ثمن، دریافت جرایم و وجه التزام نمی‌باشد. همچنین کارفرما مأذون و مختار است که جرایم و وجه التزام را از محل مطالبات و تضامینی که پیمانکار نزد او دارد بدون احتیاج به انجام اقدامات اداری یا قضایی وصول نماید. در صورت عدم تکافو، پیمانکار متعهد به پرداخت الباقی خواهد بود.

## قرارداد آبکاری قطعات

۲۰-۳- جدای از موارد فوق، کارفرما با استفاده از خیار شرط مأذون و مختار است که قرارداد را بنا به مصلحت و صلاحدید خود تا یک ماه پیش از پایان قرارداد فسخ نماید. در این صورت پس از تسویه حساب با پیمانکار (طبق تبصره ۲ فوق) بدون دریافت وجه التزام مقرر تضامین قرارداد آزاد می‌گردد.

### ماده بیست و یک - حل اختلاف

۱-۲۱- در صورت بروز هر گونه اختلاف میان طرفین اعم از اینکه مربوط به انجام موضوع قرارداد یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد قرارداد یا اسناد و مدارک آن باشد موضوع اختلاف به مراجع ذیصلاح قضایی ارجاع می‌گردد.

۲-۲۱- پیمانکار ملزم است تا حل اختلاف تعهداتی را که به موجب این قرارداد بر عهده دارد اجرا نماید و در غیر این صورت کارفرما طبق مفاد قرارداد با تشخیص خود نسبت به پیمانکار عمل می‌نماید. بدیهی است کارفرما نیز در طول مدت حل اختلاف می‌بایستی به تعهدات خود نسبت به پیمانکار اقدام نماید.

### ماده بیست و دو- کلیت قرارداد

این قرارداد یک کلیت و مجموعه است و به غیر از ماده ۲۱ قرارداد راجع به حل اختلاف یک بخش یا یک ماده از آن نمی‌تواند به نحوی مورد استفاده قرارگیرد که موجب نقض سایر مواد گردد.

### ماده بیست و سه - عناوین

کلمات و عباراتی که درعناوین مواد قرارداد، اسناد و مدارک و پیوست‌های این قرارداد نوشته شده است به منظور راهنمایی و اطلاع یافتن از مفاد مواد می‌باشد و نمی‌توان از آنها در تفسیر مواد قرارداد استفاده کرد.

### ماده بیست و چهار- تأییدات پیمانکار

موارد زیر را پیمانکار تأیید می‌نماید:

۱-۲۴- موارد زیر را پیمانکار تأیید می‌نماید:

۱-۲۴-۱- تمام اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً آگاه شده است.

۲-۲۴-۱-۲- از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه‌های اجتماعی، مالیات‌ها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات، که تا تاریخ امضای قرارداد معمول و مجری بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد است که همه آنها را رعایت کند. در هر حال، مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، بر عهده پیمانکار است.

۳-۲۴-۱-۳- به هنگام امضای قرارداد، سود مورد نظر خود و تمام هزینه‌های ناشی از مفاد بندهای بالا را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت، حق درخواست اضافه پرداختی ندارد.

به هر حال، پیمانکار تأیید می‌نماید که هنگام امضای قرارداد، مطالعات کافی انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

۲-۲۴-۲- کانال انتقال اطلاعات به پیمانکار از طریق ارائه نسخه‌ی کاغذی و یا الکترونیکی آنها می‌باشد.

### ماده بیست و پنج - اقامتگاه و نشانی قانونی طرفین

\*نشانی کارفرما: کرج- کیلومتر ۷ جاده ملارد - ضلع شمالی نیروگاه منتظر قائم - انتهای بلوار مینا .

کدپستی: ۳۱۶۷۶-۴۳۶۹۱

شماره تلفن: ۰۲۶-۳۶۶۰۸۶۰۶

شماره تلفن: ۰۲۶-۳۶۶۰۲۳۱۱

\*نشانی پیمانکار: .....

کدپستی: .....

شماره دورنگار: .....

شماره تلفن: .....

محل انعقاد قرارداد اقامتگاه کارفرما می‌باشد. چنانچه هر یک از طرفین قرارداد نشانی خود را تغییر دهند موظف است فوراً نشانی جدید خود را به طرف دیگر کتباً اعلام نماید. در صورت عدم اطلاع نشانی جدید، نشانی‌های قبلی قانونی تلقی شده و هر گونه نامه و ابلاغیه که به نشانی‌های مذکور توسط پست سفارشی ارسال و یا با اخذ رسید تحویل شود یا به شماره‌های اعلام شده فاکس گردد دریافت شده تلقی خواهد شد و عذر عدم اطلاع مسموع نخواهد بود.



## ماده بیست و شش - تعداد مواد و نسخ امضا شده قرارداد

این قرارداد در ۲۶ ماده و چهار نسخه تهیه و تنظیم شده است و طرفین در تأیید شرایط و مفاد قرارداد و با اختیار و آگاهی کامل ذیل کلیه نسخ را امضا و گواهی نموده‌اند و همه نسخ قرارداد دارای آثار قانونی یکسان و اعتبار واحد می‌باشد. پس از امضا یک نسخه از قرارداد به پیمانکار تحویل خواهد شد.

پیمانکار

.....  
(.....)  
.....  
.....

کارفرما

شرکت مهندسی و ساخت ژنراتور مینا پارس

(.....)  
.....  
.....

.....  
.....

### پیوست - دستورالعمل الزامات بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE)

- ۱- پیمانکار موظف به رعایت کلیه قوانین، مقررات ملی و استانداردهای مرتبط با HSE و خدمات و فعالیت موضوع قرارداد می باشد.
- ۲- در زمان حضور نمایندگان کارفرما در محل پیمانکار، پیمانکار موظف است آموزش های لازم را در خصوص خطرات و ملاحظات HSE به نمایندگان کارفرما ارائه و تجهیزات و وسائل ایمنی مناسب را در اختیار آنها قرار دهد.
- ۳- مسئولیت حفاظت از سلامتی کارکنان کارفرما در زمان حضور در محل پیمانکار، بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۴- پیمانکار متعهد است کلیه مراحل موضوع قرارداد به صورت ایمن و استاندارد انجام شود و از وسایل، ابزار، تجهیزات، مواد و قطعات استاندارد و کاملاً ایمن استفاده نماید.
- ۵- پیمانکار بایستی تمهیدات لازم را برای پیشگیری از وقوع رویداد و آلودگی محیط زیست فراهم نماید.
- ۶- مسئولیت کلیه حوادث، آسیب به افراد، خسارت به اموال، تجهیزات و محیط زیست ناشی از فعالیت پیمانکار بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۷- پیمانکار متعهد به رعایت کامل موارد و نکات ایمنی در نگهداری، بسته بندی، بارگیری و حمل محصول می باشد.
- ۸- پیمانکار موظف به ارائه دستورالعمل ها و ملاحظات ایمنی خدمات ارائه شده به کارفرما می باشد.

\*\*\*